

14	900 unidades				
	Registro das Matrículas individuais	Serviço	1,00		R\$ 38.151,00
	900 unidades			R\$ 37.578,74	
Valor Total				R\$ 1.252.624,50	

Sítio Novo do Tocantins - TO, 27 de Julho de 2026

Maria Das Dolres Abreu Farias
Prefeita Municipal

TERMO DE ADJUDICAÇÃO

DADOS DO PROCESSO	
Nº PROCESSO	0104/2026
ADMINISTRATIVO:	
Nº PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	003/2026
MODALIDADE:	PREGÃO PRESENCIAL
ÓRGÃO GERENCIADOR:	SECRETARIA MUN. EXTRAORDINÁRIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
ÓRGÃO(S) PARTICIPANTES(S)	
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, PARA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO DO TOCANTINS - TO.
VALOR TOTAL ADJUDICADO:	R\$ 1.252.624,50 (um milhão duzentos e cinquenta e dois mil seis centos e vinte e quatro reais e cinquenta centavos).

PREÂMBULO

Aos 27 de Julho de 2026, após analisado o resultado do Pregão Presencial nº 003/2026, referente ao processo administrativo em epígrafe, o Senhor Gilmar Vieira da Silva, **ADJUDICA** ao(s) licitante(s) vencedor(es) os respectivos itens, conforme o Quadro Resultado da Adjudicação, nos termos do inciso IV do Art. 71. da Lei 14.133/2021.

QUADRO RESULTADO DA ADJUDICAÇÃO

J. B. DE SÁ JUNIOR | 30.699.372/0001-19
Total de Itens: 14 | Valor Total: R\$ 1.252.624,50 (um milhão duzentos e cinquenta e dois mil seis centos e vinte e quatro reais e cinquenta centavos)

LOTE 01 - SERVIÇOS PRELIMINARES E DIAGNÓSTICO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	R\$ Unid.	R\$ Total
1	Atividades preliminares	Serviço	1,00		R\$ 25.432,00
	900 unidades			R\$ 25.050,52	
2	Mobilização comunitária	Serviço	1,00		R\$ 38.151,00
	900 unidades			R\$ 37.578,74	
3	Cadastro físico	Serviço	1,00		R\$ 127.170,00
	900 unidades			R\$ 125.262,45	
4	Cadastro Social	Serviço	1,00		R\$ 216.189,00
	900 unidades			R\$ 212.946,17	

LOTE 02 - ESTUDOS TÉCNICOS

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	R\$ Unid.	R\$ Total
5	Cartografia básica	Serviço	1,00		R\$ 190.755,00
	900 unidades			R\$ 187.893,68	

6	Estudo Técnico ambiental	Serviço	1,00		R\$ 38.151,00
	900 unidades			R\$ 37.578,74	
7	Estudo técnico de áreas de risco	Serviço	1,00		R\$ 50.869,00
	900 unidades			R\$ 50.105,97	

LOTE 03 - PROJETOS DE INFRAESTRUTURA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	R\$ Unid.	R\$ Total
8	Projetos de Regularização fundiária	Serviço	1,00		R\$ 76.302,00
	900 unidades			R\$ 75.157,47	
9	Projetos de infraestrutura essencial - esgotamento sanitário	Serviço	1,00		R\$ 101.736,00
	900 unidades			R\$ 100.209,96	
10	Projetos de infraestrutura essencial - abastecimento de água	Serviço	1,00		R\$ 101.736,00
	900 unidades			R\$ 100.209,96	
11	Projetos de infraestrutura essencial - energia elétrica	Serviço	1,00		R\$ 101.736,00
	900 unidades			R\$ 100.209,96	
12	Projetos de infraestrutura essencial - drenagem	Serviço	1,00		R\$ 101.736,00
	900 unidades			R\$ 100.209,96	

LOTE 04 - REGISTRO E TITULAÇÃO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	R\$ Unid.	R\$ Total
13	Registro de projeto de Regularização Fundiária	Serviço	1,00		R\$ 63.586,00
	900 unidades			R\$ 62.632,21	
14	Registro das Matrículas individuais	Serviço	1,00		R\$ 38.151,00
	900 unidades			R\$ 37.578,74	
Valor Total				R\$ 1.252.624,50	

Sítio Novo do Tocantins - TO, 27 de Julho de 2026

Gilmar Vieira da Silva
Agente de contratação

EXTRATO - CONTRATO Nº 0059/2026

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO DO TOCANTINS/TO, Av. 31 de Março, 803 - Centro, Sítio Novo do Tocantins/TO, CNPJ: 00.766.717/0001-49, representada por Maria Das Dolres Abreu Farias, Prefeita Municipal, CPF: 467.XXX.XXX-20.
CONTRATADO: J. B. DE SÁ JUNIOR, CNPJ nº 30.699.372/0001-19
Travessa Pedro Brito, nº 200, Bairro Cento, Tocantinópolis/TO - CEP: 77.900-000
Jomar Borges de Sá Júnior, CPF nº 021.XXX.XXX-75.