



Diário Oficial Eletrônico

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO DO TOCANTINS

ANO V

Nº 224

SÍTIO NOVO DO TOCANTINS- TO

segunda-feira, 10 de agosto de 2026

SUMÁRIO

ATOS DO PODER EXECUTIVO	1
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO	1
TERMO DE ADJUDICAÇÃO	2
EXTRATO – CONTRATO Nº 0059/2026.....	2

ATOS DO PODER EXECUTIVO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

DADOS DO PROCESSO	
Nº PROCESSO	0104/2026
ADMINISTRATIVO:	
Nº PROCESSO DE	003/2026
CONTRATAÇÃO:	
MODALIDADE:	PREGÃO PRESENCIAL
ÓRGÃO	SECRETARIA MUN.
GERENCIADOR:	EXTRAORDINÁRIA DE
	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
ÓRGÃO(S)	
PARTICIPANTES(S)	
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA
	ESPECIALIZADA, PARA
	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
	URBANA NO MUNICÍPIO DE SÍTIO
	NOVO DO TOCANTINS – TO.
VALOR TOTAL	R\$ 1.252.624,50 (um milhão duzentos e
ADJUDICADO:	cinquenta e dois mil seis centos e vinte e
	quatro reais e cinquenta centavos).

PREÂMBULO

Aos 27 de Julho de 2026, após analisado o resultado do Pregão Presencial nº 003/2026, referente ao processo administrativo em epígrafe, **HOMOLOGO** a presente licitação, conforme a Ata de Sessão constante nos autos do processo administrativo, em conformidade com o Quadro de Homologação e nos termos do inciso IV do Art. 71. da Lei 14.133/2021.

QUADRO RESULTADO DA HOMOLOGAÇÃO

J. B. DE SÁ JUNIOR 30.699.372/0001-19					
Total de Itens: 14 Valor Total: R\$ 1.252.624,50 (um milhão duzentos e cinquenta e dois mil seis centos e vinte e quatro reais e cinquenta centavos)					
LOTE 01 - SERVIÇOS PRELIMINARES E DIAGNÓSTICO					
Ite m	Descrição	Unidad e	Quant .	R\$ Unid.	R\$ Total
1	Atividades preliminares 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 25.050,52	R\$ 25.432,00
2	Mobilização	Serviço	1,00	R\$ 37.578,74	R\$ 38.151,00

	comunitária 900 unidades				
3	Cadastro físico 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 125.262,45	R\$ 127.170,00
4	Cadastro Social 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 212.946,17	R\$ 216.189,00
LOTE 02 - ESTUDOS TÉCNICOS					
Ite m	Descrição	Unidad e	Quant .	R\$ Unid.	R\$ Total
5	Cartografia básica 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 187.893,68	R\$ 190.755,00
6	Estudo Técnico ambiental 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 37.578,74	R\$ 38.151,00
7	Estudo técnico de áreas de risco 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 50.105,97	R\$ 50.869,00
LOTE 03 - PROJETOS DE INFRAESTRUTURA					
Ite m	Descrição	Unidad e	Quant .	R\$ Unid.	R\$ Total
8	Projetos de Regularização fundiária 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 75.157,47	R\$ 76.302,00
9	Projetos de infraestrutura essencial - esgotamento sanitário 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 100.209,96	R\$ 101.736,00
10	Projetos de infraestrutura essencial - abastecimento de água 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 100.209,96	R\$ 101.736,00
11	Projetos de infraestrutura essencial - energia elétrica 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 100.209,96	R\$ 101.736,00
12	Projetos de infraestrutura essencial - drenagem 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 100.209,96	R\$ 101.736,00
LOTE 04 - REGISTRO E TITULAÇÃO					
Ite m	Descrição	Unidad e	Quant .	R\$ Unid.	R\$ Total
13	Registro de projeto de Regularização Fundiária	Serviço	1,00	R\$ 62.632,21	R\$ 63.586,00

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil

Assinado digitalmente por:
MUNICIPIO DE SÍTIO NOVO DO
TOCANTINS:00766717000149
Data: 10/08/2026 23:38:31
Verificação: 61882437f09a



	900 unidades				
14	Registro das Matrículas individuais 900 unidades	Serviço	1,00		R\$ 38.151,00
Valor Total			R\$ 1.252.624,50		

Sítio Novo do Tocantins - TO, 27 de Julho de 2026

Maria Das Dolres Abreu Farias
Prefeita Municipal

TERMO DE ADJUDICAÇÃO

DADOS DO PROCESSO	
Nº PROCESSO ADMINISTRATIVO:	0104/2026
Nº PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	003/2026
MODALIDADE:	PREGÃO PRESENCIAL
ÓRGÃO GERENCIADOR:	SECRETARIA MUN. EXTRAORDINÁRIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
ÓRGÃO(S) PARTICIPANTES(S)	
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, PARA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA NO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO DO TOCANTINS – TO.
VALOR TOTAL ADJUDICADO:	R\$ 1.252.624,50 (um milhão duzentos e cinquenta e dois mil seis centos e vinte e quatro reais e cinquenta centavos).

PREÂMBULO

Aos 27 de Julho de 2026, após analisado o resultado do Pregão Presencial nº 003/2026, referente ao processo administrativo em epígrafe, o Senhor Gilmar Vieira da Silva, **ADJUDICA** ao(s) licitante(s) vencedor(es) os respectivos itens, conforme o Quadro Resultado da Adjudicação, nos termos do inciso IV do Art. 71. da Lei 14.133/2021.

QUADRO RESULTADO DA ADJUDICAÇÃO

J. B. DE SÁ JUNIOR 30.699.372/0001-19 Total de Itens: 14 Valor Total: R\$ 1.252.624,50 (um milhão duzentos e cinquenta e dois mil seis centos e vinte e quatro reais e cinquenta centavos)					
LOTE 01 - SERVIÇOS PRELIMINARES E DIAGNÓSTICO					
Item	Descrição	Unidade	Quant.	R\$ Unid.	R\$ Total
1	Atividades preliminares 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 25.050,52	R\$ 25.432,00
2	Mobilização comunitária 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 37.578,74	R\$ 38.151,00
3	Cadastro físico 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 125.262,45	R\$ 127.170,00
4	Cadastro Social 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 212.946,17	R\$ 216.189,00
LOTE 02 - ESTUDOS TÉCNICOS					
Item	Descrição	Unidade	Quant.	R\$ Unid.	R\$ Total
5	Cartografia básica 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 187.893,68	R\$ 190.755,00

6	Estudo Técnico ambiental 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 37.578,74	R\$ 38.151,00
7	Estudo técnico de áreas de risco 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 50.105,97	R\$ 50.869,00

LOTE 03 - PROJETOS DE INFRAESTRUTURA

Item	Descrição	Unidade	Quant.	R\$ Unid.	R\$ Total
8	Projetos de Regularização fundiária 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 75.157,47	R\$ 76.302,00
9	Projetos de infraestrutura essencial - esgotamento sanitário 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 100.209,96	R\$ 101.736,00
10	Projetos de infraestrutura essencial - abastecimento de água 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 100.209,96	R\$ 101.736,00
11	Projetos de infraestrutura essencial - energia elétrica 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 100.209,96	R\$ 101.736,00
12	Projetos de infraestrutura essencial - drenagem 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 100.209,96	R\$ 101.736,00

LOTE 04 - REGISTRO E TITULAÇÃO

Item	Descrição	Unidade	Quant.	R\$ Unid.	R\$ Total
13	Registro de projeto de Regularização Fundiária 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 62.632,21	R\$ 63.586,00
14	Registro das Matrículas individuais 900 unidades	Serviço	1,00	R\$ 37.578,74	R\$ 38.151,00
Valor Total				R\$ 1.252.624,50	

Sítio Novo do Tocantins - TO, 27 de Julho de 2026

Gilmar Vieira da Silva
Agente de contratação

EXTRATO – CONTRATO Nº 0059/2026

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO DO TOCANTINS/TO, Av. 31 de Março, 803 - Centro, Sítio Novo do Tocantins/TO, CNPJ: 00.766.717/0001-49, representada por Maria Das Dolres Abreu Farias, Prefeita Municipal, CPF: 467.XXX.XXX-20.
CONTRATADO: J. B. DE SÁ JUNIOR, CNPJ nº 30.699.372/0001-19
Travessa Pedro Brito, nº 200, Bairro Cento, Tocantinópolis/TO – CEP: 77.900-000
Jomar Borges de Sá Júnior, CPF nº 021.XXX.XXX-75.

OBJETO: Contratação de empresa especializada, para Regularização Fundiária Urbana no Município de Sítio Novo do Tocantins – TO.

VALOR: R\$ 1.252.624,50 (um milhão duzentos e cinquenta e dois mil seis centos e vinte e quatro reais e cinquenta centavos).

PRAZO: 12 (doze) mês.

Maria Das Dores Abreu Farias

Prefeito Municipal



Diário Oficial da Prefeitura de Sítio Novo do Tocantins

Rua 31 de Março, 803
pm_sitionovo_to@hotmail.com
www.sitionovodotocantins.to.gov.br

MARIA DAS DORES ABREU FARIAS
Prefeita Municipal

JANIO WARLLEY REGO FILHO
Secretário de Administração

DAVID MAYCON RIBEIRO MORAIS
Secretário de Planejamento e Gestão

FRANCISCO ABREU FARIAS
Secretário de Finanças